

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul OLT Localitatea RUSANESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>85</u> din <u>09</u> / <u>03</u> / <u>2023</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria RUSANESTI	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, POPESCU FLOAREA , CNP [REDACTED] în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr. 750207, eliberat(ă) de SPCLEP Corabia, data și locul nașterii 25.03.1955, localitatea CORABIA, județul/țara .OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN,

(**) cu domiciliul în: localitatea RUSANESTI, str. Teiului nr. 6, bl. , sc. , et. ..., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal 237380, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail,

Subsemnatul/Subsemnata, POPESCU DANIEL CORNELIU , CNP [REDACTED] în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria IF nr. 548369, eliberat(ă) de SPCLEP Bragadiru, data și locul nașterii 16.01.1982, localitatea CORABIA, județul/țara .OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN,

(**) cu domiciliul în: localitatea Bragadiru, str. Lalelelor nr.21, bl.E14 , sc. 1, et. .1, ap.4, județul/sectorul Iflov, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail,

Subsemnatul/Subsemnata, POPESCU ALEXANDRU , CNP [REDACTED] în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria SL nr. 000744, eliberat(ă) de SPCLEP Corabia, data și locul nașterii 25.06.1978, localitatea CORABIA, județul/țara .OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN,

(**) cu domiciliul în: localitatea RUSANESTI, str. Teiului nr. 6, bl. , sc. , et. ..., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal 237380, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail,

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

(**) prin GUTA LIVIU , CNP [REDACTED] , în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURII NR.1992/2022 si 2625/2022, localitatea RUSANESTI, str. MORII nr. 54, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal 237380, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[_] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

NU AM CUNOSTINTA

[_] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ;

NU AM CUNOSTINTA

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, ;

SC AGRO CHIREA SRL

PAROHIA RUSANESTI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

NU AM CUNOSTINTA

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora ;

NU AM CUNOSTINTA

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

CHIREA LIVIU FLORENTIN

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

NU AM CUNOSTINTA

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.00 ha, reprezentând cota-parte , situat în extravilanul localității RUSANESTI, identificat cu număr cadastral 54325, înscris în cartea funciară nr. 54325 a unității administrativ-teritoriale RUSANESTI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1.Certificat de mostenitor suplimentar nr.213/2022;copie CI,procuri speciala,CI imputernicit,extras CF.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. **190/2018** privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

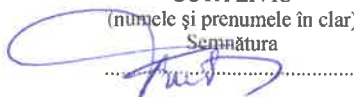
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GUTA LIVIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 07.05.2023

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Popescu Floarea , CNP [redacted] Popescu Daniel Corneliu, CNP [redacted] Alexandru, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea RUSANESTI, str. MORII nr. 54, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal 237380, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), reprezentând cota parte 2/8, 3/8 și 3/8, la prețul de 25000 (douazecisicincimii) lei.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	RUSANESTI-OLT	1.00	2/8, 3/8 și 3/8	54325	54325	110	10	ARABII [redacted]	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GUTA LIVIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]
L.S.

Data 07.03.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.