

(- Anexa nr. 1A la normele metodologice)
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul OLT	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Localitatea RUSANESTI	Nr. <u>255</u> din <u>23</u> / <u>11</u> / <u>2023</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria RUSANESTI	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnati, PĂTRASCU IOANA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr.031906, eliberat(ă) de SPCLP CORABIA, data și locul nașterii : 20.02.1972, localitatea Studina, județul/țara .OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN,

(**) cu domiciliul în: com.Rusanesti, str. MORII nr.44, bl..., sc..., et..., ap..., județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail

(*) PĂTRASCU MARCEL, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr.901553, eliberat(ă) de SPCLP CORABIA, data și locul nașterii : 06.12.1994, localitatea Rusanesti, județul/țara .OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, (***) cu domiciliul în: com.Rusanesti, str. MORII nr.44, bl..., sc..., et..., ap..., județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***), în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

NU AM CUNOSTINTA

☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ;

NU AM CUNOSTINTA

☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, ;

POPESCU MARIN

PĂUN NICOLAE

NU AM CUNOSTINTA

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu

alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industrie alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora ;

NU AM CUNOSTINTA

[X_] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

NU AM CUNOSTINTA

[_] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

NU AM CUNOSTINTA

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 1400 m.p, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității RUSANESTI, identificat cu număr cadastral 54362, înscris în cartea funciară nr.54362 a unității administrativ-teritoriale RUSANESTI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [X_] Nu [X];
 - terenul este grevat de sarcini: Da [X_] Nu [X];
 - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
- În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1.Titul de proprietate 43508/27;Certificat de mostenitor1nr.17/15.02.2023,copie CI,extras CF.nr 54362, certicicat fiscal

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. **190/2018** privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători
Patrascu Ioana
Patrascu Marcel
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 23-10-2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
- Formular pentru persoane fizice -

Subsemnatii PĂTRASCU IOANA ,CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:com Rusanesti ,str.Morii nr.44,...., sc....., et....., ap....., județul/sectorul OLT, codul poștal , e-mail , tel. , si PĂTRASCU MARCEL CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în:com Rusanesti ,str.Morii nr.44,...., sc....., et....., ap....., județul/sectorul OLT, codul poștal , e-mail , tel. , vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1400 m.p , reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 12000 (douasprezece mii) lei.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind...

Date privind identificarea terenului:

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA ☒ NU ☐

2) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători
PĂTRASCU IOANA
PĂTRASCU MARCEL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23 10 2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care este cazul.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.