

ANEXA nr. 1:

(- Anexa nr. 1A la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE pentru afişarea ofertei de vânzare a terenuluiJudeţul OLT
Localitatea RUSANESTINr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul
Nr. din (zi/lună/an) (*)

Primăria RUSANESTI

287 10.11.2023

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
(*) Subsemnatul/Subsemnata, Holtea Eleonora, CNP [REDACTED] în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria OT nr. 693859, eliberat(ă) de SPCLEP Caracal, data şi locul naşterii 24.06.1953, localitatea Caracal, judeţul/ţara .OLT, cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMAN,

(**) cu domiciliul în: localitatea Caracal , str.Int.Buzesti nr.5, bl.A2 , sc.4 , et. 1..., ap.5, judeţul/sectorul Olt, codul poştal, ţara ROMANIA, telefon, fax, e-mail,

(**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail,

(**) prin GUTA LIVIU , CNP [REDACTED] în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURII NR.389/2023, localitatea RUSANESTI, str. MORII nr. 54, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul OLT, codul poştal 237380, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

Popa Florea

Popa Grigore

☐ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii ;

NU AVEM CUNOSTIINTA

☐ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, ;

BOCAI ANICA

DACHIN STAN

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

NU AM CUNOSTINTA

☐ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora ;

NU AM CUNOSTINTA

|X_| preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

CHIREA LIVIU FLORENTIN

|_| preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
NU AM CUNOSTINTA

Declar că sunt coproprietar pentru cota ¼ din terenul în suprafață de 0.93 ha, situat în extravilanul localității RUSANESTI, identificat cu număr cadastral 51811, înscris în cartea funciară nr. 51811 a unității administrativ-teritoriale RUSANESTI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da |_| Nu |X|;
- terenul este grevat de sarcini: Da |_| Nu |_|;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1.Certificat mostenitor 472/2022; copie CI, procura specială, CI imputernicit, extras CF

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. **190/2018** privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

GUTA LIVIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ HOLTEA ELEONORA, CN [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea RUSANESTI, str. MORII nr. 112, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal 237380, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, cota 1/4 din terenul în suprafață de 0.93 ha, la prețul de 5800(cincimiiopsute) lei.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	RUSANESTI-OLT	0.93	1/4	51811	51811	43	8		
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împutemicit,
GUTA LIVIU
(nume și prenume în clar)

Semnătura

L.S.

Data 10.11.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.