

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA OLT	
OFERTA NR	4267
ZIUA	10 LUNA 11 20 23

Anexa nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BRICEAG CATALIN, CNP [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea RUSĂNEȘTI, str. RUSĂNEȘTI nr. 80, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED],
 ap. [REDACTED], județul/sectorul OLT, codul poștal PRINCIPALA, e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ [REDACTED], CNP [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED],
 ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]
 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 (ha), reprezentând cota parte
 1/1, la prețul de 4022 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ³⁾						
Se completează de către vânzător.	RUSĂNEȘTI	0,12	//	54436 53331	54436 53331	130	270	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Vânzător/Imputernicit,

STĂNESCU ȘTEFAN ALEXANDRU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

STEFAN-
ALEXANDRU
U
STĂNESCU

Semnat digital de
STEFAN-
ALEXANDRU
STĂNESCU
Data: 2023.10.25
09:51:04 +03'00'

.....
.....
 preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

BRICETS IOANA

.....
.....
 preemptori de rang IV: tinerii fermieri

NU CUNOSC

.....
 preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

NU ESTE CABUL

.....
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

NU CUNOSC

.....
 preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

NU ESTE CABUL

.....
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,12 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității RUSĂNEȘTI....., identificat cu număr cadastral 51436....., înscris în cartea funciară nr. 51436..... a unității administrativ-teritoriale RUSĂNEȘTI....., care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. 0.1.1. CERTIFICAT FISCAL, CONTRACT DE DONAȚIE
2. PROCURĂ, CARTE FUNCIARĂ

.....
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) 047	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) RUSANESCI	Nr. 271 din 10/11/2023 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, BRICETS CARMEN, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria 01 nr. 913.95.2 eliberat(ă) de CORABITA, data și locul nașterii, localitatea CORABITA, județul/țara, cetățenia, naționalitatea

(**) cu domiciliul în: localitatea RUSANESCI, str. PRINCIPAL nr. 80, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 047, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(**) prin STANESCU STEFAN ALEXANDRU (numele și prenumele), CNP [redacted], în calitate de MANDATAR conform PROCURĂ localitatea MISINA, str. RENARDIA nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 047, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine;

BRICETS IULIANA
.....
.....
.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

XU CUNOȘTE
.....
.....

Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STĂNESCU ȘTEFAN ALEXANDRU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

Data

STEFAN-	Semnat digital de
ALEXANDR	STEFAN-
U	ALEXANDRU
STANESCU	STANESCU
	Data: 2023.10.25
	09:51:30 +03'00'

NOTE:

- Câmpurile notate cu (°) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (°) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (°) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²Se va completa în cifre și litere.

³Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

